

Berglia Huseierforening - Referat fra styremøte

Tid: 26 mars 2025 kl. 20
Møtested: NB73
Tilstede: Joachim Øwre Israelsbakk (NB73)
Sarah Erin Braathen (ØB63)
Asgeir Vikanes (NB68)
Jørg Krause (ØB59)
Kristine Young-Halvorsen (NB80) – referent

Fraværende

1) Ferdigstilling av dokumenter til generalforsamling

Fastsatt dato: 23. april

Sted: Helset Klubbhus. JØI har booket.

Dokumenter må være sendt ut 9. april. Sendes på mail og legges på FB

- Regnskap og budsjett (JK): klart
- Informasjonssak om garasjer, inkludert garasjeporter.
- Årsberetning (KYH)
- På valg

Styreleder (1år): KYH (NB80) som nå er styremedlem stiller til valg som leder. To styremedlemmer (2år): JØI (NB73) og MB (NB77) har stilt seg til disposisjon

Oppgaver:

- Informasjon om dato legges ut på FB (SEB)
- Drikke (JØI)
- Utsending av dokumenter (KYH, JK)

2) Vårdugnad

Dato: 6.-7. mai fra kl 17

Bestilling av container (JK)

Oppgaveliste: vask av postkasser, vedlikehold/snekkerlag garasjer (info om å melde behov/interesse), feie, platting ved store lekeplassen, flytte redskapshuset

3) Neste møte

Neste møte: Etter generalforsamling (Helset Klubbhus)

Saker til neste møte: Konstituering av styret, vårdugnad

Oppfølgingssaker - Ingen videre utvikling. Følges opp ved neste styremøte

4) Fiber (JØI)

Telenor har akseptert reklamasjon og skal utbedre anlegget. Skal trekkes nye kabler fra fordelingskap til hver enkelt beboer og nye inntrekk til hus. Entreprenør planlegger utarbeiding til våren etter frosten har gått.

5) Lekkasje fra tak i garasje (JØI)

Til informasjon ved generalforsamling

6) Bod

- Kjøpe inn clipboard og lage ark for å signere ut utstyr i boden (KYH)

7) Nye aluminium garasjeporter – forslag fra beboer (AV)

Til informasjon ved generalforsamling

8) Oppfølging av små og store dugnadsarbeid

Snekkerlag - garasjer

Ble gjort en del på tregarasjen (første garasjerekke i ØB) på fremre vegg og sidevegg med blant annet hevet tak. Gjenstår noe arbeid på andre sidevegg, behov for elektriker.

- Snekkerlag kan fortsette arbeidet ved dugnad til våren. Andre beboere oppfordres til å melde behov og delta på dugnad
 - Garasjer
 - Platting
 - Bytte panelet mellom portene. Rive de tre plankene og legge over med samme overlapp
 - Sidestolper

Lille Lekeplass – Planteprosjekt

- Ingen interesse – nye forslag oppfordres.

Andre prosjekter

- Lekeplass for de større barna ved innkjøring til Huseierforeningen – ingen utvikling. Beboere må melde behov.
- Lekeplass i Nedre Berglia «venstre»: Etter styrets vurdering av muligheter for bruk av materiale fra Lille Lekeplass. Ber om engasjement fra de som bruker lekeplass å vurdere behov og hva som behøves

Har du saker du ønsker å ta opp, sender du mail til styret@berglia.net

26.03.2025